

# ЗАО «Терминал Владивосток»

## Протокол № 4

**рассмотрение заявок и определение победителей в запросе предложений по выбору арендатора на право заключения договора аренды коммерческих площадей в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток.**

**Дата проведения:**

«03» марта 2015 года

**Время проведения:**

11 часов 00 минут местного времени

**Место проведения:**

692760, Приморский край, г. Артем,  
ул. Портовая, 41, Администрация  
ОАО «Международный аэропорт Владивосток»,  
Отдел развития неавиационных видов  
деятельности (1 этаж)

На основании заключенного 14.09.2012 между ЗАО «Терминал Владивосток» и ОАО «Международный аэропорт Владивосток» агентского договора № 380-09/12 от 01.08.2012г., проведение запросов предложений по выбору арендаторов коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) осуществляется Комиссией ОАО «Международный аэропорт Владивосток».

### **ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

#### **Председатель комиссии:**

В.В. Рожнов – административный директор.

#### **Члены комиссии:**

С.Н. Зайцев – директор аэровокзального комплекса,

Д.А. Бакланов – директор по экономике,

А.В. Бобров – начальник коммерческой службы,

О.В. Диордияшенко – начальник отдела претензионно - исковой работы,

М.В. Солодовник – начальник отдела развития неавиационных видов деятельности,

Секретарь комиссии:

Н.В. Баженова – ведущий менеджер отдела развития неавиационных видов деятельности коммерческой службы.

Всего присутствовало на заседании комиссии 7 (семь) человек из 9 (девяти) назначенных членов комиссии, что составляет 77,78 % от общего количества членов комиссии. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок и определение победителя в запросе предложений на право заключения договора аренды для размещения торговой точки по продаже элитного чая.

**Начальная (минимальная) цена договора:** 200 000,0 (Двести тысяч) рублей 00 коп, с учетом НДС 18 % в месяц.

**Срок договора аренды:** 11 месяцев.

Документация о проведении запроса предложений была размещена 18.02.2014г. на официальном сайте ЗАО «Терминал Владивосток» [www.zaotv.ru](http://www.zaotv.ru).

На заседании комиссии по рассмотрению заявок и определению победителей в запросе предложений представители участников запроса не присутствовали.

Предложений в комиссию по изменению и отзыву заявок участниками запроса не поступало.

Установлено обеспечение заявки – 600 000,00 рублей.

До окончания срока подачи заявок поступила заявка от одного участника:

Наименование участника размещения заказа	Почтовый адрес участника размещения заказа	Регистрационный номер участника	Ценовое предложение
ИП Экономов П.А.	690091, Приморский край, г. Владивосток, Трудовой переулок, 13, кв. 16	№ 1 27.02.2014 г. 12:00	200 000,0 (Двести тысяч) рублей 00 коп, с учетом НДС 18 % в месяц.

Наличие представленных документов в составе заявки отражено в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

Единая комиссия рассмотрела участника и его заявку на соответствие требованиям, установленным в документации запроса предложений, и установила следующее:

Наименование участника	Решение о допуске/отказе Участника к участию в запросе предложений
ИП Экономов П.А.	Участник и его заявка соответствуют требованиям, установленным в документации запроса предложений.

В соответствии с п. 3.1.10 документации запроса предложений, если по итогам отбора участником запроса предложений признан только один потенциальный участник, запрос предложений признается несостоявшимся. В этом случае Заказчик заключает договор с единственным участником.

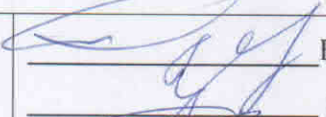






Рассмотрев предложенное ценовое предложение участника комиссия считает возможным заключение договора аренды с единственным участником.

**Единая комиссия приняла решение:**

1. Признать запрос предложений на право заключения договора аренды коммерческих площадей в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток на право заключения договора аренды для размещения торговой точки по продаже элитного чая не состоявшимся, заключить договор аренды для размещения торговой точки по продаже элитного чая с единственным участником ИП Экономов П.А. на условиях: постоянные ежемесячные платежи - 200 000,0 (Двести тысяч) рублей 00 коп, с учетом НДС 18 % в месяц, оплата коммунальных услуг: - 15 045,0 (Пятнадцать тысяч сорок пять) рублей 00 копеек в месяц с учетом НДС 18% на срок 11 месяцев.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте ЗАО «Терминал Владивосток».

**Протокол подписали:**

Председатель комиссии	 _____ В.В. Рожнов
Члены комиссии	 _____ С.Н. Зайцев
	 _____ Д.А. Бакланов
	 _____ А.В. Бобров
	 _____ О.В. Диордияшенко
	 _____ М.В. Солодовник
Секретарь комиссии	 _____ Н.В. Баженова



**Приложение № 1**  
к Протоколу № 4 от 03.02.2015 г.

№ п/п	Перечень документов	Наименование участника
		Ип Экономов П.А.
1	Заявка (коммерческое предложение), заполненное в точном соответствии с формой № 1, подписанная участником.	+
2	Презентация предлагаемого использования арендуемого помещения	+
3	Оригинальное платежное поручение, подтверждающее внесение обеспечения заявки или оригинальная выписка из банка, подтверждающая факт перевода денежных средств.	Платежное поручение № 21 от 25.02.2015 года
4	Опись представленных документов в двух экземплярах	+
5	Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического/физического лица	Копия св-ва от 02.11.2005 года
6	Копии учредительных документов в действующей редакции	-
7	Копия свидетельства о постановке участника запроса предложений на учет в налоговом органе	Копия св-ва от 28.07.2014 года
8	Выписка из ЕГРЮЛ	Выписка № 25402015012190 от 05.02.2015 года
9	Справка об отсутствии просроченной задолженности по обязательствам и платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды	Справка № 34187 от 18.02.2015
10	Договор обеспечения предложения, подписанный Участником.	Договор от 27.02.2015 года
11	Другие документы	-