

АО «Терминал Владивосток»
Протокол № 7

рассмотрение заявок и определение победителей в запросе предложений по выбору арендаторов на право заключения договора аренды коммерческой площади в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток.

Дата проведения: «15» декабря 2016 года
Время проведения: 11 часов 00 минут местного времени
Место проведения: 692707, Приморский край, г. Артем,
ул. Владимира Сайбея, 41, Администрация
АО «Международный аэропорт Владивосток».

На основании заключенного между АО «Терминал Владивосток» и АО «Международный аэропорт Владивосток» агентского договора № 04-09/14/03-09 ЗАОТВ/2014 от 01.01.2014 года, проведение запросов предложений по выбору арендаторов коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) осуществляется Комиссией АО «Международный аэропорт Владивосток».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Заместитель председателя комиссии:

А.В. Бобров – начальник коммерческой службы.

Члены комиссии:

Д.А. Бакланов – директор по экономике,

О.В. Диордияшенко – директор правового департамента,

М.В. Солодовник – начальник отдела развития неавиационных видов деятельности,

А.А. Марахов – начальник отдела по антикоррупционной работе;

Н.В. Баженова – ведущий менеджер отдела развития неавиационных видов деятельности коммерческой службы.

Всего присутствовало на заседании комиссии 6 (шесть) человек из 9 (деяти) назначенных членов комиссии, что составляет - 66,67 % от общего количества членов комиссии. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

Предложений комиссии по изменению и отзыву заявок участниками запроса предложений не поступало.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и определение победителя в запросе предложений по выбору контрагентов на право заключения договора аренды коммерческой площади нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А):

Лот № 1 – для размещения торговой точки по продаже мороженого – 1 этаж нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивостока (Литер А), общедоступная зона. Часть нежилого помещения № 3, площадью – 6,5 кв.м., Общедоступная зона, площадь – 5 029,2 кв.м.

Начальная цена – 46 020,0 (сорок шесть тысяч двадцать) рублей 00 коп с учетом НДС 18 %, либо 15 % от общего оборота (выручки) в месяц, в случае если последнее будет превышать минимальный ежемесячный платеж

Обеспечение заявки – 138 060,0 (Сто тридцать восемь тысяч шестьдесят) рублей.

Срок аренды - 11 месяцев.

Документация о проведении запроса предложений была размещена 23.11.2016 года на официальном сайте zaotv.ru. На заседании комиссии по рассмотрению заявок и определению победителей в запросе предложений представители участников запроса не присутствовали.

Ход проведения рассмотрения заявок на участие в запросе предложений.

В отношении заявки на участие в запросе объявлена следующая информация:

- наименование и почтовый адрес участника Запроса;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- цена договора участника

До окончания срока подачи заявок на Лот №1 поступил 1 конверт с заявкой на участие в запросе предложений.

По результатам рассмотрения заявки на участие в запросе предложений установлено следующее:

Наименование участника размещения заказа	Почтовый адрес участника размещения заказа	Регистрационный номер участника	Ценовое предложение
ООО «Семь слонов»	690002, г. Владивосток, Проспект Океанский, д.133, офис 5	№ 1 13.12.2016 г. 15:00	Ставка постоянной ежемесячной платы – 46 020,0 (сорок шесть тысяч двадцать) рублей 00 коп с учетом НДС 18 %, либо 15 % от общего оборота (выручки) в месяц, в случае если последнее будет превышать минимальный ежемесячный платеж

Наличие представленных документов в составе заявки отражено в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

Единая комиссия рассмотрела участника и его заявку на соответствие требованиям, установленным в документации запроса предложений, и установила следующее:

Наименование участника	Решение о допуске/отказе Участника к участию в запросе предложений
ООО «Семь слонов»	Лот № 1 - Участник и его заявка соответствуют требованиям, установленным в Документации запроса предложений.

В соответствии с п. 3.1.10 документации запроса предложений, если по итогам отбора участником запроса предложений по лоту признан только один потенциальный участник, запрос предложений по лоту признается несостоявшимся. В этом случае Заказчик заключает договор с единственным участником.

Рассмотрев предложенное участником запроса предложений ценовое предложение, комиссия считает возможным заключение договора аренды с единственным участником.

Единая комиссия приняла решение:

1. Признать запрос предложений на право заключения договора аренды коммерческой площади в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток для размещения торговой точки по продаже мороженого.

Заключить договор аренды по Лоту № 1 с единственным участником – ООО «Семь слонов», 690002, Приморский край, г. Владивосток, Проспект Океанский, д.133, офис 5, на условиях указанных в документации, проекте договора и заявке участника: постоянный

ежемесячный платеж – 46 020,0 (сорок шесть тысяч двадцать) рублей 00 коп с учетом НДС 18 %, либо 15 % от общего оборота (выручки) в месяц, в случае если последнее будет превышать минимальный ежемесячный платеж. Срок аренды – 11 месяцев.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте АО «Терминал Владивосток».

Протокол подписали:

Заместитель председателя комиссии

 _____ А.В. Бобров

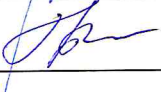
Члены комиссии

 _____ Д.А. Бакланов

 _____ О.В. Диордияшенко

 _____ М.В. Солодовник

 _____ А.А. Марахов

 _____ Н.В. Баженова

№ п/п	Перечень документов	Наименование участника
		ООО «Семь слонов»
1	Заявка (коммерческое предложение), заполненное в точном соответствии с формой № 1, подписанная участником.	+
2	Презентация предлагаемого использования арендуемого помещения	+
3	Оригинальное платежное поручение, подтверждающее внесение обеспечения заявки или оригинальная выписка из банка, подтверждающая факт перевода денежных средств.	Платежное поручение № 144 от 08.12.2016 года
4	Опись представленных документов в двух экземплярах	+
5	Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического/физического лица	Копия св-ва 25 № 003906503 от 15.07.2014 года
6	Копии учредительных документов в действующей редакции	Копия Устава
7	Копия свидетельства о постановке участника запроса предложений на учет в налоговом органе	Копия св-ва 25 № 003906363 от 15.07.2014 года
8	Выписка из ЕГРЮЛ	Выписка № ЮЭ9965-16-7033395 от 24.11.2016 г.
9	Справка об отсутствии просроченной задолженности по обязательствам и платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды	Справка № 27528 от 25.11.2016 г.
10	Договор обеспечения предложения, подписанный Участником.	Договор от 30.11.2016 года.
11	Другие документы	+