

## АО «Терминал Владивосток» Протокол № 3

**рассмотрение заявок и определение победителей в запросе предложений по выбору арендаторов на право заключения договора аренды коммерческой площади в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток.**

**Дата проведения:** «27» марта 2018 года  
**Время проведения:** 11 часов 00 минут местного времени  
**Место проведения:** 692707, Приморский край, г. Артем, ул. Владимира Сайбея, 45, Администрация аэровокзального комплекса терминала А.

На основании заключенного между АО «Терминал Владивосток» и АО «Международный аэропорт Владивосток» агентского договора № 04-09/14/03-09 ЗАОТВ/2014 от 01.01.2014 года, проведение запросов предложений по выбору арендаторов коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) осуществляется Комиссией АО «Международный аэропорт Владивосток».

### **ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

#### **Председатель комиссии:**

А.К. Савитская - директор по неавиационной коммерции

#### **Заместитель председателя комиссии:**

М.В. Солодовник – начальник отдела развития неавиационных видов деятельности.

#### **Члены комиссии:**

И.В. Кумагерчик – технический директор,

О.В. Диордияшенко – директор правового департамента,

А.А. Даньшин - начальник службы защиты активов,

Н.В. Баженова – ведущий менеджер отдела развития неавиационных видов деятельности дирекции по неавиационной коммерции.

Всего присутствовало на заседании комиссии 6 (шесть) человек из 6 (шести) назначенных членов комиссии, что составляет – 100 % от общего количества членов комиссии.

Предложений комиссии по изменению и отзыву заявок участниками запроса предложений не поступало.

#### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок и определение победителя в запросе предложений по выбору контрагентов на право заключения договоров аренды коммерческой площади нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А):

**Лот № 1** – для размещения точки питания в формате кофейни открытого типа без глухих ограждений - 1 этаж нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивостока (Литер А). Часть нежилого помещения № 3 площадью – 146 кв.м. общедоступная зона, площадью 5029,2 кв.м.

**Начальная цена** – 511 000,00 (Пятьсот одиннадцать тысяч) рублей 00 коп, в т.ч. НДС 18 % 77 949 (Семьдесят семь тысяч девятьсот сорок девять) рублей 15 коп, **но не менее 25 %** от общего оборота (выручки) за реализуемый алкоголь в торговой точке, **не менее 22 %** за остальные категории реализуемых товаров, в случае, если последнее будет превышать минимальный ежемесячный платеж – 511 000 (Пятьсот одиннадцать тысяч) рублей 00 коп.

Обеспечение заявки – 1 533 000 (Один миллион пятьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Срок аренды - 36 месяцев.

Документация о проведении запроса предложений была размещена 13.02.2018 года на официальном сайте [zaotv.ru](http://zaotv.ru). До окончания срока подачи заявок на Лот № 1 не поступило ни одного конверта с заявкой на участие в запросе предложений.


**Единая комиссия приняла решение:**

1. Признать несостоявшимся запрос предложений на право заключения договора аренды коммерческой площади на первом этаже нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток для размещения точки питания в формате кофейни открытого типа без глухих ограждений.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте АО «Терминал Владивосток».

**Протокол подписали:**

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.К. Савитская

Заместитель председатель комиссии


  
\_\_\_\_\_ М.В. Солодовник

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ И.В. Кумагерчик

  
\_\_\_\_\_ О.В. Диордияшенко

\_\_\_\_\_ А.А.Даньшин

  
\_\_\_\_\_ Н.В. Баженова