АО «Терминал Владивосток»
Протокол № 1

рассмотрение заявок и определение победителей в запросе предложений по выбору арендаторов на право заключения договора аренды коммерческой площади в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток.

Дата проведения: «15» мая 2017 года

Время проведения: 11 часов 00 минут местного времени

Место проведения: 692707, Приморский край, г. Артем, ул. Владимира Сайбеля, 41, Администрация АО «Международный аэропорт Владивосток».

На основании заключенного между АО «Терминал Владивосток» и АО «Международный аэропорт Владивосток» агентского договора № 04-09/14/03-09 ЗАОТВ/2014 от 01.01.2014 года, проведение запросов предложений по выбору арендаторов коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) осуществляется Комиссией АО «Международный аэропорт Владивосток».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Председатель комиссии:
О.А. Селиверстов – директор по неавиационной коммерции.

Члены комиссии:

М.В. Солодовник – начальник отдела развития неавиационных видов деятельности,
И.В. Кумагерчик – технический директор,
О.В. Диордияшенко – директор правового департамента,
А.А. Даньшин – ведущий специалист отдела по антикоррупционной работе;
Н.В. Баженова – ведущий менеджер отдела развития неавиационных видов деятельности коммерческой службы.

Всего присутствовало на заседании комиссии 6 (шести) человек из 7 (семи) назначенных членов комиссии, что составляет - 85,71 % от общего количества членов комиссии. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

Предложений комиссии по изменению и отзыву заявок участниками запроса предложений не поступало.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и определение победителя в запросе предложений по выбору контрагентов на право заключения договора аренды коммерческой площади нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А):

Лот № 1 – для размещения точки по предоставлению услуги экспресс-маникюра - 3 этаж нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивостока (Литер А), стерильная зона внутренних воздушных линий. Часть нежилого помещения № 133 площадью – 7 кв.м., зона ожидания, площадью 1 645,9кв.м.

Начальная цена – 20 650,00 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 коп, с учетом НДС 18 %.

Обеспечение заявки – 61 950,00 (шестьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят) рублей 00 коп.

Срок аренды - 11 месяцев.

Документация о проведении запроса предложений была размещена 26.04.2017 года на официальном сайте zaotv.ru. На заседании комиссии по рассмотрению заявок и определению победителей в запросе предложений представители участников запроса не присутствовали.

Ход проведения рассмотрения заявок на участие в запросе предложений.

В отношении заявки на участие в запросе объявлена следующая информация:

- наименование и почтовый адрес участника Запроса;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- цена договора участника

До окончания срока подачи заявок на Лот №1 поступил 1 конверт с заявкой на участие в запросе предложений.

По результатам рассмотрения заявки на участие в запросе предложений установлено следующее:

Наименование участника размещения заказа	Почтовый адрес участника размещения заказа	Регистрационн-ный номер участника	Ценовое предложение
ИП Трофимчук Лилия Сергеевна	690034, г. Владивосток, ул. Стрелковая, д.50, кв.62	№ 1 12.05.2017 г. 15:00	Ставка постоянной ежемесячной платы: 20 650,00 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 коп, с учетом НДС 18 %.

Наличие представленных документов в составе заявки отражено в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

Единая комиссия рассмотрела участника и его заявку на соответствие требованиям, установленным в документации запроса предложений, и установила следующее:

Наименование участника	Решение о допуске/отказе Участника к участию в запросе предложений
ИП Трофимчук Лилия Сергеевна	Лот № 1 - Участник и его заявка соответствуют требованиям, установленным в Документации запроса предложений.

В соответствии с п. 3.1.10 документации запроса предложений, если по итогам отбора участником запроса предложений по лоту признан только один потенциальный участник, запрос предложений по лоту признается несостоявшимся. В этом случае Заказчик заключает договор с единственным участником.

Рассмотрев предложенное участником запроса предложений ценовое предложение, комиссия считает возможным заключение договора аренды с единственным участником.

Единая комиссия приняла решение:

1. Признать запрос предложений на право заключения договора аренды коммерческой площади в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток для размещения точки по предоставлению услуги экспресс - маникюра не состоявшимся.

Заключить договор аренды **по Лоту № 1** с единственным участником – ИП Трофимчук Лилия Сергеевна, 690034, г. Владивосток, ул. Стрелковая, д.50, кв. 62, на условиях указанных в документации, проекте договора и заявке участника: постоянный ежемесячный платеж:

20 650,00 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 коп, с учетом НДС 18 %.

Срок аренды – 11 месяцев.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте АО «Терминал Владивосток».

Протокол подписали:

Председатель комиссии _____О.А. Селиверстов

Члены комиссии _____М.В. Солодовник

_____И.В. Кумагерчик

_____ О.В. Диордияшенко

_____ А.А. Даньшин

_____ Н.В. Баженова

Приложение № 1
к Протоколу № 1 от 15.05.2017 г.

№ п/п	Перечень документов	Наименование участника
		ИП Трофимчук Лилия Сергеевна
1	Заявка (коммерческое предложение), заполненное в точном соответствии с формой № 1, подписанная участником.	+
2	Презентация предлагаемого использования арендуемого помещения	+
3	Оригинальное платежное поручение, подтверждающее внесение обеспечения заявки или оригинальная выписка из банка, подтверждающая факт перевода денежных средств.	Платежное поручение № 1 от 10.05.2017 года
4	Опись представленных документов в двух экземплярах	+
5	Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц	Копия св-ва от 20.01.2017 года
6	Копии учредительных документов в действующей редакции	Копия Устава
7	Выписка из ЕГРЮЛ	Выписка № 60009 от 20.01.2017 г.
8	Справка об отсутствии просроченной задолженности по обязательствам и платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды	Справка № 32 820 от 16.03.2017 г.
9	Договор обеспечения предложения, подписанный Участником.	Договор от 10.05.2017 года.
10	Другие документы	+