

ЗАО «Терминал Владивосток»

Протокол № 5

рассмотрение заявок и определение победителя в запросе предложений на право заключения договора аренды коммерческих площадей в новом аэровокзальном комплексе в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток для размещения торговой точки беспошлинной торговли «Duty Free»

Дата проведения: «16» мая 2014 года
Время проведения: 11 часов 00 минут местного времени
Место проведения: Приморский край, г. Артем,
ул. Портовая, 41, Администрация
ОАО «Международный аэропорт
Владивосток», Отдел развития
неавиационных видов
деятельности (1 этаж)

На основании заключенного между ЗАО «Терминал Владивосток» и ОАО «Международный аэропорт Владивосток» договора № 04-09/14-03-093АОТВ/2014 от 01.01.2014, на проведение запросов предложений по выбору арендаторов коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) осуществляется Комиссией ОАО «Международный аэропорт Владивосток».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

О.Г. Рожнова – заместитель Генерального директора по экономике и финансам ОАО «Международный аэропорт Владивосток».

Заместитель председателя комиссии:

А.В. Бобров – начальник коммерческой службы ОАО «Международный аэропорт Владивосток».

Члены комиссии:

И.В. Теплов – и.о. начальника отдела экономической безопасности;

М.В. Солодовник - начальник отдела развития неавиационных видов деятельности коммерческой службы;

Н.В. Баженова – ведущий менеджер отдела развития неавиационных видов деятельности коммерческой службы;

Секретарь комиссии:

О.В. Бочкаева – ведущий юрисконсульт.

Всего присутствовало на заседании комиссии 6 (шесть) человек из 7 (семи) назначенных членов комиссии, что составляет 85,72 % от общего количества членов комиссии.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и определение победителя в запросе предложений по выбору контрагентов на право заключения договоров аренды коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) для размещения торговой точки беспошлинной торговли «Duty Free».

Начальная цена – 486 750 рублей в месяц с учетом НДС 18%, или 25 % от общего оборота в месяц, в случае, если последнее превышает установленный гарантированный ежемесячный платеж.

Установлено обеспечение заявки – 1 460 250,00 рублей, НДС не предусмотрен

Документация о проведении запроса предложений была размещена 30.04.2014 года на официальном сайте ЗАО «Терминал Владивосток» www.zaotv.ru.

Предложений комиссии по изменению и отзыву заявок участниками запроса не поступало.

До окончания срока подачи заявок поступило 3 (три) пакета документов с заявками на участие в запросе.

На заседание комиссии представлено 3 (три) пакета документов с заявками на участие в запросе предложений:

По результатам рассмотрения заявок на участие в запросе предложений по выбору контрагентов на право заключения договоров аренды коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту «Кневичи» города Владивостока (Терминал А) установлено следующее:

Наименование участника размещения заказа	Почтовый адрес участника размещения заказа	Регистрационный номер участника	Ценовое предложение
ООО «Гермес»	690092, г. Владивосток, ул. Добровольского, 5	№ 1 08.05.2014 г. 11:00	Ставка ежемесячной платы – <u>486 750,00 рублей</u> с учетом НДС 18 %, или 25 % от общего оборота, в случае, если последнее превышает установленный гарантированный месячный платеж.
ООО «Дельвента»	680031, г. Хабаровск, Матвеевское шоссе, 32, Литер К.	№ 2 14.05.2014 г. 10:00	Ставка ежемесячной платы – <u>602 250,00 рублей</u> с учетом НДС 18 %, или 27 % от общего оборота, в случае, если последнее превышает установленный гарантированный месячный платеж.
ООО «Дера – Владивосток»	690003, г. Владивосток, ул. Бестужева 24, оф. № 5	№ 3 14.05.2014 г. 14:30	Ставка ежемесячной платы – <u>595 000,00 рублей</u> с учетом НДС 18 %, или 26 % от общего оборота, в случае, если последнее превышает установленный гарантированный месячный платеж.

Наличие представленных документов в составе заявок отражено в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

Единая комиссия рассмотрела участников и их заявки на соответствие требованиям, установленным в документации запроса предложений, и установила следующее:

Наименование участника	Решение о допуске/отказе Участника к участию в запросе предложений
ООО «Гермес»	Участник и его заявка соответствуют требованиям, установленным в Документации запроса предложений.

ООО «Дельвента»	Участник и его заявка соответствуют требованиям, установленным, в Документации запроса предложений.
ООО «Дера – Владивосток»	Участник и его заявка соответствуют требованиям, установленным в Документации запроса предложений.

В соответствии с п. 3.2. документации запроса предложений произведена оценка коммерческих предложений участников.

По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений меньший порядковый номер присвоен участнику запроса предложений **ООО «Дельвента»**:

Наименование участника	Баллы	Порядковый номер
ООО «Гермес»	55,41	3
ООО «Дельвента»	90	1
ООО «Дера – Владивосток»	89,4	2


Единая комиссия приняла решение:

1. Признать победителем запроса предложений на право заключения договора аренды в целях размещения торговой точки беспошлинной торговли «Duty Free» - ООО «Дельвента», 680031, г. Хабаровск, Матвеевское шоссе, 32, Литер К, на условиях, указанных в заявке участника с суммой ежемесячного платежа **602 250,00 рублей** с учетом НДС 18 %, или 27 % от общего оборота, в случае, если последнее превышает установленный гарантированный месячный платеж.

2. Участник, занявший второе место - ООО «Дера - Владивосток», 690003, г. Владивосток, ул. Бестужева 24, оф. № 5.

Протокол подписали:

Председатель комиссии




О.Г. Рожнова

Заместитель председателя комиссии



А.В. Бобров

Члены комиссии



И.В. Теплов

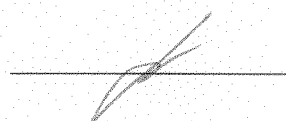


М.В. Солодовник



Н.В. Баженова

Секретарь комиссии



О.В. Бочкаева

№ п/п	Перечень документов	ООО «Гермес»	ООО «Дельвента»	ООО «Дера – Владивосток»
1	Заявка (коммерческое предложение),	+	+	+
2	Презентация предлагаемого использования арендуемого помещения	Презентация с приложением фотографий и ассортиментного перечня	Презентация с приложением фотографий и ассортиментного перечня	Презентация с приложением ассортиментного перечня
3	Оригинальное платежное поручение, подтверждающее внесение обеспечения заявки или оригинальная выписка из банка, подтверждающая факт перевода денежных средств.	№ 55 от 06.05.2014	№ 224 от 14.05.2014	№ 296 от 03.05.2014
4	Опись представленных документов в двух экземплярах	+	+	+
5	Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического/физического лица	от 12.11.2012 года	от 24.02.2012 года	от 02.06.2005
6	Копии учредительных документов в действующей редакции	+	+	+
7	Копия свидетельства о постановке участника запроса предложений на учет в налоговом органе	от 12.11.2012	от 24.02.2012	от 02.06.2005
8	Выписка из ЕГРЮЛ	от 30.04.2014 года	от 07.05.2014 года	от 05.05.2014 года
9	Справка об отсутствии просроченной задолженности по обязательствам и платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды	№ 7422 от 17.04.2014 года ИФНС России по Первомайскому району г. Владивостока № 2537	№ 7862 от 05.05.2014 года ИФНС России по Железнодорожному району г. Хабаровска № 2724	№ 11229 от 28.04.2014 года ИФНС России по Фрунзенскому району г. Владивостока № 2540
10	Договор обеспечения предложения, подписанный Участником.	Договор от 08.05.2014 г.	Договор от 13.05.2014 г.	Договор от 13.05.2014 г.
11	Другие документы	-	-	+